

DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTIVITA' URBANISTICA ED EDILIZIA

Con delibera di Giunta comunale n° 143 del 18/11/2022 sono state approvate le tariffe per l'anno 2023.

Certificati di destinazione urbanistica		
1	Fino a 3 mappali	€ 25,00
2	Da 4 a 10 mappali	€ 35,00
3	Da 11 mappali in poi	€ 50,00
4	Urgenza (10 gg. lavorativi)	€ 50,00
Pratiche edilizie		
5	Parere preventivo edilizio	€ 25,00
6	Attività edilizia Libera (art. 6 D.P.R. 380/2001)	€ 25,00
7	C.I.L. Comunicazione di inizio dei lavori temporanei in edilizia libera	€ 25,00
8	C.I.L.A. Comunicazione di inizio lavori asseverata	€ 100,00
9	C.I.L.A.-Superbonus - Comunicazione di inizio lavori asseverata in edilizia libera	€ 100,00
10	S.C.I.A. - Segnalazione certificata di inizio attività edilizia (art. 22 D.P.R. 380/2001)	€ 200,00
11	S.C.A. – Segnalazione certificata di agibilità (art. 24 D.P.R. 380/2001)	€ 50,00
12	Comunicazione di Cambio d'uso senza opere	€ 50,00
13	Deposito Frazionamenti	€ 25,00
14	Assegnazione punti fissi	€ 50,00
15	FER CELL/FERPASS	€ 50,00
16	S.C.I.A. e Autorizzazione per installazione/modifica di impianto di teleradiocomunicazione	Gratuito (d.lgs 159/2006)
17	Pratiche edilizie per abbattimento barriere architettoniche	Gratuito
18	Richieste di proroga dei termini di inizio/fine lavori pratiche edilizie	€ 25,00
Piani Attuativi conformi al PGT e Permessi di costruire convenzionati		
19	Residenziali	€ 300,00
20	Industriali/artigianali/commerciali	€ 500,00
21	Piani attuativi in variante al PGT	€ 500,00
Permessi di costruire (compresi sanatoria e condoni, in deroga) e S.C.I.A alternativa al Permesso		
22	Gratuiti e onerosi per edifici esistenti (<i>ristrutturazioni, ampliamenti sino a mc 150, costruzioni di accessori e/o pertinenze</i>)	€ 200,00
23	Nuove Costruzioni sino a 300 mc o ampliamenti superiori ai 150 mc	€ 300,00
24	Nuove costruzioni da 301 mc sino al raggiungimento del volume massimo consentito	€ 500,00
25	Volturazioni	€ 50,00
Autorizzazioni Paesaggistiche		
26	Procedura Semplificata	€ 60,00
27	Procedura Ordinaria	€ 80,00
28	Parere commissione Paesaggio	€ 25,00
29	Accertamento di compatibilità paesaggistica	€ 100,00
Attestazione Idoneità alloggiativa		
30	Rilascio attestazione	€ 30,00

31	Eventuale sopralluogo per rilascio attestazione	€ 50,00
32	Autorizzazione taglio piante	€ 25,00
33	Perizia tecnica inagibilità ai fini IMU tipo residenziale	€ 320,00
34	Perizia tecnica inagibilità ai fini IMU tipo industriale/artigianale/commerciale	€ 500,00
	Pratiche simiche/CA	
35	Denuncia opere in CA	€ 100,00
	Denuncia opere in zona sismica (con o senza valore denuncia CA)	
36	Opere soggette a sola attestazione di deposito	€ 100,00
37	Opere soggette ad Autorizzazione sismica	€ 300,00

TARIFFE PER RICHIESTA ACCESSO ATTI CON RECUPERO PRATICHE D'ARCHIVIO

	Richiesta di accesso agli atti con recupero pratiche d'archivio	
39	Diritti di segreteria alla presentazione dell'istanza	€ 40,00
	Costi Copie:	
40	Formato A4 –fronte	€ 0,15
41	Formato A4 –Fronte e retro	€ 0,20
42	Formato A3 –fronte	€ 0,30
43	Formato A3 –Fronte e retro	€ 0,40
	Gratuito fino ad € 1,00	
	Costi di scansione:	
44	Formato A4	€ 0,20
45	Formato A3	€ 0,20
	Gratuito fino ad € 5,00 per i soli formati A4 e A3	
	Rilascio scansioni:	
46	Formato A2 (420x594 mm) = circa mq 0,25	€ 1,50
47	Formato A1 (594x841 mm) =circa mq 0,5	€ 3,00
48	Formato A0 (841x1189 mm) = circa mq 1	€ 6,00

TARIFFE PER PRATICHE P.E.E.P.

	Richiesta di accesso agli atti con recupero pratiche d'archivio	
49	Istanza di trasformazione in proprietà di aree concesse in diritto di superficie	€ 25,00
50	Istanza di rimozione dei vincoli ex L.448/1998	€ 25,00
51	Attestazione in merito a sussistenza dei vincoli ex L.448/1998	€ 25,00
52	Istanza di determinazione del prezzo massimo di cessione	€ 25,00

VARIE

53	Richiesta di attestazione non dovuta per legge (ad es.: presa d'atto per procedimenti soggetti a silenzio assenso)	€ 100,00
----	--	----------